Volksinitiative zur Erhaltung geeigneter Flächen für Hotelbauten

Die folgenden in der Gemeinde Davos stimmberechtigten Personen stellen gestützt auf Art. 7 der Landschaftsverfassung Davos nachfolgendes Begehren:

Die unterzeichnenden stimmberechtigten Einwohnerinnen und Einwohner der Landschaft Davos fordern, dass genügend Flächen für Hotelnutzung innerhalb des Siedlungsgebietes zu erhalten sind. Dazu sind im Siedlungsgebiet der Gemeinde Davos primär jene Areale auszuscheiden, welche schon bisher hotelmässig genutzt worden sind oder sich für diesen Zweck besonders eignen. Auf diesen Flächen ist mit raumplanerischen Mitteln dafür zu sorgen, dass mindestens 70 % der zulässigen Bruttogeschossflächen mit einer Hotelnutzung belegt werden. Wobei davon 20 % als Läden genutzt werden dürfen. Die maximale Wohnnutzung darf höchstens 30 % der zulässigen Bruttogeschossfläche betragen. Dabei sind insbesondere die Areale Derby und Hotel Lohner/Casa al Bosco zu sichern.

In der Landschaft Davos werden immer mehr Hotels durch den Zweitwohnungsbau verdrängt. Damit gehen Arbeitsplätze und Übernachtungsmöglichkeiten verloren. Insbesondere für den Kongresstourismus wird es immer schwieriger genügend Hotelbetten zu finden. Dies stellt die Investitionen der Gemeinde Davos in die Erweiterung des Kongresszentrums in Frage. Um dieser schädliche Entwicklung entgegenzuwirken, sind die für Hotels übriggebliebenen, geeigneten Standorte zu sichern und der Wohnbauspekulation zu entziehen.

Name / Vorname (handschriftlich ausfüllen)	Geburts-datum	Wohnadresse (Strasse, Nr.)	Unterschrift	Kon-trolle

Wer das Ergebnis einer Unterschriftensammlung für ein Initiativbegehren fälscht (Art. 282 StGB) oder wer bei der Unterschriftensammlung besticht oder sich bestechen lässt (Art. 281 StGB), macht sich strafbar.
Das Initiativkomitee ist ermächtigt, das Initiativbegehren mit einfacher Mehrheit zurückzuziehen. Die Mitglieder des Initiativkomitees sind Christian von Ballmoos, Christian Stricker und Herbert Mani.

Senden Sie den ganz oder auch nur teilweise ausgefüllten Bogen möglichst bald zurück an:
Christian von Ballmoos, Salzgäbastrasse 1, 7260 Davos Dorf

Ablauf der Sammelfrist: 12. Oktober 2010.

Die unterzeichnende ***Amtsperson*** bescheinigt hiermit, dass _____ (Anzahl) Unterzeichnerinnen und Unterzeichner dieser Volksinitiative stimmberechtigt sind und ihre politischen Rechte in der Gemeinde Davos ausüben.

Ort: _____ Datum: _____ Unterschrift: _____

Amtliche Veröffentlichung der Volksinitiative in der Davoser Zeitung vom 13. Juli 2010.